



NIVALAN
VUOKRAKODIT

ASUNTOHAKEMUS

VOIMASSA 3 KUUKAUTTA

Saapunut

Olen uusi asiakas

Olen asunnonvaihtaja

ja toivoisin saavani vaihtaa asuntoa

Uusittu

1. HAKIJAN 1 HENKILÖTIEDOT

Sukunimi (ja entiset nimet)	Etunimet		
Henkilötunnus	Kotikunta	alkaen	
Osoite	postinumero ja -toimipaikka	Puhelin	
Sähköpostiosoite			
Haluan ilmoituksen asunnosta puhelimitse	Kyllä	En	
Arvo tai ammatti	työnantaja/opiskelupaikka	alkaen	työpuhelin
Siviilisäätynaimaton ____ avioliitossa ____ avioliitossa ____ harkinta-aika ____ eronnut ____ leski ____			

2. HAKIJAN 2 HENKILÖTIEDOT

Sukunimi (ja entiset nimet)	etunimet		
Henkilötunnus	henkikirjoituspaikka (kotikunta)	alkaen	
Osoite	postinumero ja -toimipaikka	puhelin	
Arvo tai ammatti	työnantaja	alkaen	työpuhelin

3. MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Raskaustodistus		ja laskettu aika on
Nimi	henkilötunnus	
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

4. HAETTAVA HUONEISTO

Kaupungin alue	Osoite tai talon nimi		
Huoneistotyyppi h+kk/k tai h+kk/k	Huoneiston koko m2	-	m2
Minulle voi tarjota myös koulujen yhteydessä olevia asuntoja	Kyllä		Ei
Sauna		Autopaikka	
Muita toivomuksia			

5. ASUNNON TARVE

1. ASUNNOTTOMUUS

A. ASUNNOTON, mistä alkaen, missä majoilee
B. ASUNTO ASUMISKELVOTON, miksi (mukaan esim. terveystarkastajan lausunto)

2. MUUTTOUHKKA NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (PÄÄTÖKSET LIITTEKSI)

A. TUOMIOISTUIMEN PÄÄTÖS	
milloin	muutettava viimeistään
B. VUOKRANANTAJA IRTISANONUT	
milloin	muutettava viimeistään
Häädön / irtisanomisen syy	
C. ASUNTO PURETAAN / PERUSKORJATAAN / MYYDÄÄN	
milloin	muutettava viimeistään
D. TUOMITTU AVIOEROON / HARKINTA-AIKA ALKANUT	
milloin	muutettava viimeistään

3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE SAADUN TYÖN VUOKSI

Työnantaja	Puhelin	Työn alkamispäivä
Työpaikan osoite		

6. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi	Huoneiston pinta-ala
Varustetaso Viemäri ___ Vesijohto ___ Lämmin vesi ___ Keskus-/sähkölämmitys ___ Sisä-WC ___ Kylpyhuone/sauna ___ Parveke ___ Hissi ___		
Asunnon kunto Erinomainen ___ Hyvä ___ Tyydyttävä ___ Heikko ___		
Hallintasuhde Omistaja ___ Päävuokralainen ___ Alivuokralainen ___ Työsuhdeasunto ___ Vanhempien luona ___ Asuntola ___		
Vuokran / yhtiövastikkeen määrä		Sisäänmuuttovuosi
Muut asunnontarpeeseen vaikuttavat seikat		

7. TULOT JA OMAISUUS

	Nykyiset kk-tulot vähentämättöminä €		Omaisuuksien käypä arvo €	
	Hakija täyttää	Vuokratodit täyttää	Hakija	Vuokratodit
Hakijan 1				
Hakijan 2				
Muiden				
Yhteensä				
Vähennykset				
Velat				
Yhteensä				

8. SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA / KIINTEISTÖSTÄ

Hakija ja/tai puoliso tai muu asumaan tuleva henkilö omistaa tai on omistanut viimeisen viiden vuoden aikana osakehuoneiston __ omakotitalon __ muun asuintalon __ muun kiinteistön __ ei ole omistanut mitään em. __				
Omistajan nimi		Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi		
Hankkimisaika		Kiinteistön koko / Asunnon koko		
Asunnon käyttö				
hakijan oma asunto __ vuokrattu __ vapaa-ajan asunto __ muu, mikä _____				
Osakehuoneiston / kiinteistön nykyinen myyntiarvo				
Onko omistaja luopunut ko. asunnosta		kyllä		ei
Milloin				

9. TIETOJA AIEMMASTA ASUMISESTA

Onko hakija 1 asunut aiemmin Nivalan kaupungin vuokra-asunnossa?
ei on Osoitteessa _____
Onko hakija 2 asunut aiemmin Nivalan kaupungin vuokra-asunnossa?
ei on Osoitteessa _____

10. ALLEKIRJOITUS

Vakuutan edellä olevat tiedot oikeiksi. Luottotiedot saatetaan tarkastaa, joten allekirjoituksella sen hyväksymme.

Päiväys _____.202_____

Yhteystietoni voi antaa kiinteistönvälittäjille jos Vuokrakodeilla ei ole tarjota toiveitani vastaavaa asuntoa.

Kyllä Ei

Hakemus palautetaan Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakotien toimistoon osoitteeseen

Kyntäjantie 1, 85500 Nivala

Toimistomme on avoinna maanantaista perjantaihin klo 10.00 - 15.00.

www.vuokrakodit.fi

044-0457430



Otamme sinuun yhteyttä kirjeitse tai sähköpostilla sopivan asunnon vapautuessa. Tämän vuoksi on tärkeää että olet täyttänyt kaikki kohdat huolellisesti. Puutteellisia hakemuksia emme käsittele. Ja muistathan toimittaa myös tarvittavat kopiot meille tarvitsemistamme liitteistä.

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Tulot** työssäkäyviltä palkkatodistus työnantajalta tai viimeisin palkkalaskelma
eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeen määrästä
työttömältä viimeisin ilmoitus päivärahan maksamisesta
yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tulonselvityslomake kirjanpitäjän täyttämänä
viimeisin ilmoitus mahdollisesta kotihoidontuesta tai äitiyspäivärahasta
- Opiskelija** opiskelutodistus
- Varusmies** palvelutodistus armeijasta
- Verotodistus** jokaiselta yli 18-vuotiaalta hakijalta viimeksi vahvistetusta verotuksesta
- Omaisuus** Mikäli omistatte tai olette omistaneet osakehuoneiston, kiinteistön tai osuuden niistä, tulee antaa selvitys omaisuuden käyvästä arvosta ja selvitys siihen kohdistuvista veloista.
- Raskaustod.** mahdollinen raskaustodistus on toimitettava
- Asunnottomuus**
selvitettävä missä oleskelee ja miten on joutunut asunnottomaksi
jos nykyinen asunto on irtisanottu tai asukas on saanut hädän, jäljennös kirjallisesta irtisanomisesta tai oikeuden häätöpäätöksestä
- Terveydentila**
mikäli hakijan mielestä hänen terveydellisillä olosuhteilla on vaikutusta asunnontarpeeseen, on hake-
mukseen liitettävä lääkärinlausunto, joka on laadittu asunnonhakua varten.

MUISTATHAN ILMOITTAA MUUTOKSISTA!

MUUTA HUOMOITAVAA

Vuokra-asunnosta peritään vakuus ennen sopimuksen allekirjoittamista.
Vakuus palautetaan vuokrasuhteen päätyttyä, mikäli asunnossa tai säilytystiloissa
tai asunnon terasseilla ei ole vuokrasuhteen aikana tapahtunut muita kuin normaaliin asumiseen kuuluvia
vahinkoja, sekä kaikki on hyväksytysti siivottu, avaimet palautettu ja kaikki vuokrat maksettu.
Vakuusrahalle ei makseta korkoa. Asunnossa tehdään katselmus ennen vuokrasuhteen alkamista ja sen
päätyessä.

